

Watrinsart - Superbe parcelle de plus de 3 ha A VENDRE

160 000 €



DESCRIPTION

Superbe terrain de plus de 3 hectares situé dans un environnement paradisiaque au cœur d'un charmant hameau offrant une vue à couper le souffle sur les plaines verdoyantes.

Propriété exclusive composée d'une superbe parcelle d'une contenance de 3 hectares 30 ares 74 ca située en zone d'habitat à caractère rural (zone de centre villageois) et en zone agricole dans le hameau de Watrinsart.

La partie constructible à front du chemin sur environ 100 mètres est équipée en eau et située en zone d'assainissement autonome.

Des charges d'urbanisme peuvent être imposées par la commune lors du permis d'urbanisme.

Cette parcelle, actuellement accessible par un chemin empierré, est magnifiquement située dans un cadre naturel de toute beauté offrant un panorama exceptionnel sur d'innombrables paysages somptueux à deux pas de la Semois et de Florenville, ville dynamique offrant une diversité d'activités pour toute la famille.

Elle ravira les amateurs de biens d'exception qui recherchent une parfaite connexion avec la nature. Au vu de la superficie proposée et l'emplacement géographique insolite assurant la quiétude au cœur d'un vaste espace vert, ce terrain offre de nombreuses opportunités d'affectation au gré des futurs propriétaires.

Le terrain sera libre d'occupation au plus tard le jour de l'acte.

ADRESSE

Adresse sur demande

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.

Copyright © Sudimmo. Website by Medialux.be