

**Moyen - Appartement 1 chambre**  
A LOUER**650 €****DESCRIPTION**

**Agréable appartement récent tout confort aménagé en duplex bénéficiant d'une localisation idéale.**

Cet appartement vous séduira autant par son agréable et confortable aménagement intérieur que par sa localisation attractive.

Il se compose d'un spacieux séjour ouvert sur une cuisine équipée contemporaine, d'une chambre, d'une salle de bain, d'une buanderie et d'un wc séparé.

L'appartement bénéficie également d'un rangement et est équipé d'un parlophone.

Ce bien jouit d'une excellente performance énergétique (label B).

Une provision de 50 €/mois (chauffage) est demandée pour le mazout et 10€/mois pour les communs.

Toutes les consommations individuelles sont à régler séparément (eau, électricité, gaz).

Formulaire de candidature sur demande.

**ADRESSE**

Rue des Marronniers, 5  
6810 Moyen

**PEB**

N°20241112009081

**ENERGIE**

E spec : 122 kWh/m<sup>2</sup>.an  
E totale : 9180 kWh/an

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**

